

VŒUX REGNY 2025

Chers concitoyennes, chers concitoyens,

Pour la 17^e année consécutive (et bientôt la dernière !), j'ai le plaisir de vous accueillir pour notre traditionnelle cérémonie des vœux, dans une salle des fêtes quelque peu rénovée, au niveau de l'éclairage et de la sonorisation, comme vous avez pu le constater...

Je vous remercie toutes et tous pour votre présence, et j'en profite pour saluer toutes les personnalités, responsables d'institutions ou d'associations, et les collègues élus qui nous font l'honneur d'être présents, je ne les citerai pas par peur d'en oublier, mais ils se reconnaîtront et je les remercie tous chaleureusement.

J'excuse l'absence du Président de la COPLER, il ne pouvait pas être avec nous cette année, mais je crois qu'il a demandé à Ben Laïadi, mon 1^{er} adjoint qui est aussi un de ses vice-président de s'exprimer en son nom, je lui cèderai donc la parole à l'issue de mon discours.

Pour revenir à notre salle des fêtes, elle va connaître cette année une exceptionnelle activité, car en plus d'accueillir les manifestations publiques ou privées habituelles, elle va devoir accueillir au moins jusqu'à la rentrée de septembre, dans sa cour, les récréations des élèves de notre école élémentaire, du fait des gros travaux de rénovation que nous venons d'engager sur le bâtiment scolaire.

Je m'excuse par avance auprès des riverains pour la gêne occasionnée, car l'accès à la salle et l'accès des véhicules et des piétons à la cour, durant le temps scolaire et périscolaire (les enfants à la cantine et en garderie sont accueillis également dans la salle des fêtes) ne sera pas possible au moins jusqu'en septembre prochain. Nous n'avons pas le choix, mais je les remercie par avance pour leur compréhension.

Je renonce cette année à mon tour d'horizon habituel de la situation internationale... Tous les voyants sont au rouge, les guerres et les violences contre les peuples sont partout, en Ukraine, au Proche-Orient, en Afrique, en Asie... Aucun pays du monde n'est aujourd'hui à l'abri des crises...

La situation de notre pays, depuis la dissolution et la paralysie gouvernementale qui a suivi, n'est guère plus réjouissante... Heureusement, nous restons en démocratie, et les choses finiront par se régler par les urnes... Je ferme le ban.

Dans ce contexte, ceux qui professent la haine des autres ou qui sèment la discorde se font de plus en plus visibles et de plus en plus bruyants.

Notre devoir est d'en tenir compte, pour affronter l'avenir, y compris au niveau local, c'est tout l'objet de notre « **projet de territoire résilient** ».

Dans ces conditions et pour préparer l'avenir, il faut être lucide, combatif et disponible : jusqu'au dernier jour de mon mandat, vous pourrez compter sur moi !

J'ai en effet la chance d'avoir autour de moi une équipe municipale mobilisée, et des services municipaux compétents et opérationnels, avec des équipes soudées, au secrétariat, au périscolaire et aux services techniques, je tiens à les remercier tous, avec une petite pensée pour ceux qui ne peuvent pas être parmi nous ce soir...

Je note que notre commune a retrouvé depuis 2 ou 3 ans un dynamisme associatif hors du commun, les activités et les initiatives explosent ou redémarrent, et c'est très bien ainsi.

Nous sommes une commune qui soigne et qui soutien ses associations, par des mises à disposition gratuites de locaux, des prêts de matériels, des subventions, je pense donc que nous y sommes un peu pour quelque chose, mais je salue tous les bénévoles qui s'impliquent dans cette dynamique associative qui fait la vie de notre village.

J'en parlerai un peu plus tout à l'heure, mais je voudrais également souligner une autre dynamique positive dans notre village, celle du commerce et des services : un commerce a été repris, un autre est en train de l'être, un boulanger-pâtissier s'est installé, de même qu'un traiteur, une pizzeria va ouvrir au printemps, la réhabilitation de l'ancienne supérette va être engagée cette année, qui permettra d'y installer un (ou deux) commerces alimentaires, et il y a d'autres projets...

La revitalisation du village de Régný, engagée dans le cadre du programme petites villes de demain, est donc sur la bonne voie, il ne manque plus que la requalification du site Jalla, mais ce n'est pas du ressort de la commune.

J'ajoute que l'institution du permis de louer dans un périmètre prioritaire en centre-bourg, en place depuis le 1^{er} janvier, doit permettre d'assainir le marché du logement, en faisant la chasse aux propriétaires (et aux locataires) indécis et contribuer ainsi à cette action de revitalisation du centre-bourg.

En 2025, nous allons continuer résolument sur la voie de la sobriété énergétique.

Concernant l'extinction de l'éclairage public, nous avons décidé de revoir son étendue et sa durée... Comme nous avons déjà réalisé d'importantes économies avec le passage au led et l'extinction, nous avons pu demander au SIEL d'adapter le dispositif et de rallumer l'éclairage public dans tout le bourg et sa périphérie, ainsi qu'au Forestier, à la tombée de la nuit et le matin jusqu'au lever du soleil, mais sur des horaires restreints, l'idée étant de permettre aux personnes qui habitent dans ce secteur et qui y travaillent ou qui se déplacent par le train ou l'autocar, de faire le trajet à pieds depuis chez eux.

Nous venons d'engager début 2025 le très gros chantier de la rénovation énergétique du bâtiment de l'école primaire, un chantier de plus d'un million d'euros sur lequel nous avons mobilisé un peu plus de 700.000€ d'aides publiques (Fonds Européens, Fonds verts de l'Etat, Région, Département).

Nous avons décidé de mettre le paquet sur ce chantier, dont nous avons fait le dossier prioritaire de notre mandat, parce qu'il va nous permettre d'améliorer

considérablement le confort de vie de nos enfants et de l'équipe éducative, et parce qu'il va nous permettre de réelles et substantielles économies.

La seconde tranche de travaux qui commence, va nous permettre d'isoler thermiquement la façade sud, de mettre en accessibilité complète le bâtiment avec l'installation d'un ascenseur et de sanitaires accessibles, et de redistribuer et réorganiser les salles de classe pour pouvoir accueillir tous les enfants dès l'âge de 2 ans, de la maternelle au CM2.

Le bâtiment du bas, qui sera désaffecté de son usage scolaire, pourra être mis à disposition de la COPLER qui projette d'y installer une micro crèche et le Centre de Loisirs à compter du 1^{er} janvier 2026.

Notre second très gros chantier, que nous allons également engager cette année c'est celui de la requalification de notre centre-bourg.

Nous avons débuté par la démolition l'ilot face à l'église, que nous avons aménagée et reverdi cette année, avec l'installation d'un mobilier urbain adapté, en incluant les propositions de notre Conseil Municipal enfant et jeunes. Il nous restera à y installer de nouveaux sanitaires en 2025.

Nous allons continuer en 2025 par la démolition du gros ilot de 6 immeubles dégradés (les acquisitions foncière sont en cours), situé entre la rue Georges Fouillant et la place du Trève, un secteur central que nous souhaitons réaménager en place publique, sur laquelle nous pourrions ramener de la vie, avec des animations, du commerce (ne serait-ce qu'une terrasse pour notre café-restaurant) et des logements locatifs à terme, avec le concours de Loire Habitat, qui doit engager cette année la démolition des deux tours HLM de beausite, leurs derniers occupants ayant tous été relogés.

Ces très gros chantiers de requalification urbaine sont très coûteux, ils nécessitent de mobiliser une ingénierie technique et financière tout à fait exceptionnelle, rendue accessible dans le cadre du programme « petites villes de demain » que nous avons conclu avec l'ETAT.

Ils sont toutefois absolument indispensables si nous voulons revitaliser notre bourg et améliorer l'attractivité de notre commune.

En matière de commerce, la Foncière Départementale, un organisme dédié à la rénovation des surfaces commerciales, a pu racheter à notre demande les murs du Vival pour pouvoir y installer une petite halle commerciale ou au minimum une supérette alimentaire digne de ce nom. Une subvention de 142.000€ a été obtenue pour financer la rénovation de ce local, ces travaux devraient être engagés cette année.

Le local de l'ancien kebab a été racheté par un privé qui doit aménager le ré-de chaussée en pizzeria (il pourra bénéficier de la terrasse que nous avons aménagée sur la place), celle-ci devrait ouvrir ses portes début avril.

La commune, enfin, a décidé, par une décision unanime du Conseil Municipal, de racheter le fonds de commerce de la boulangerie, suite à la liquidation judiciaire de l'ancien exploitant.

Le commune a donc lourdement investi dans le rachat et la rénovation de ce fonds de commerce (locaux et matériels), nous avons pour cela dépensé beaucoup de temps et d'énergie, et nous avons eu la chance d'accueillir en fin d'année dernière un très bon candidat (mais un seul !), soit un couple d'excellents professionnels, M. et Mme PANTANO, lui est boulanger, elle est pâtissière, qui fabriquent de très bons produits (des clients viennent de très loin pour les acheter), et nous avons prévu de vous en faire profiter un peu ce soir.

Je me permets de compter sur vous tous pour les faire travailler, je sais que certains - et c'est vraiment consternant - voudraient les voir partir...

Je tiens à vous dire que, si par malheur ce devait être le cas, il faut savoir que nous perdrons aussi le commerce du père (le « cochon grillé » qui fabrique également d'excellents produits), que nous ne pourrions plus jamais espérer accueillir une boulangerie à Régný et - cerise sur le gâteau - que nous devrions tous, sur nos impôts, éponger la dette contractée par la commune pour la rénovation du fonds.

La Roannaise de l'eau, avec la participation financière de la COPLER devait engager cette année la requalification des berges du rhins dans la traversée du village, sur le site de la rue de teinturiers.

En raison de surcoûts de dépollution importants, cette opération a malheureusement été reportée, dans l'attente de la mobilisation de financements suffisants.

Je salue tout particulièrement cette année le dynamisme de notre médiathèque municipale, qui a accueilli de très nombreuses expositions et dédicaces, un grand bravo à tous les bénévoles, aux agents et à l'élue municipale qui l'animent.

Je voudrais vous redire également un mot de notre micro folie, c'est un formidable outil culturel complémentaire à l'offre de notre médiathèque à la disposition de tous les régnyschois : les représentations sont gratuites, il suffit de vous inscrire : la prochaine, le 18 janvier, sera consacrée à la diffusion d'une pièce de théâtre de l'auteur Roannais de renommée internationale Joël Pommerat.

En matière de voirie, nous avons engagé un important programme de réfection de voiries, déjà en partie réalisé (à l'étang clair, à crêt garin), mais qui va se poursuivre au sortir de l'hiver, sur les chemins de Naconne (à Carimentrant), très dégradés par l'activité agricole, et par la mise en place de plateaux traversants aux 3 entrées du bourg sur la RD9 et la RD80 pour limiter la vitesse dans la traversée du bourg à 30 km/h et engager ensuite la mise en « zone de rencontre » (20km/h) de toutes les rues du centre-bourg.

Le petit lotissement de la cavaille (3 lots) sera ouvert à la commercialisation cette année, et nous étudions la faisabilité d'un hypothétique projet beaucoup plus important de lotissement route de Montagny, dans le prolongement de la rue de Verpierre, où nous espérons pouvoir aménager à terme une quinzaine de lots.

Ce seront probablement les derniers que nous pourrons offrir sur la commune, compte tenu des objectifs du ZAN, et compte tenu du fait que nous pourrons offrir en compensation la renaturation d'une surface équivalente sur le site Jalla

Nous envisageons, sous réserve de l'obtention de subventions, un nouveau chantier de rénovation d'une salle de réunion et d'un logement communal dans le bâtiment de la cure.

Nous souhaitons également réaliser cette année la réfection de la façade de la Mairie, qui en a bien besoin, en attendant de pouvoir engager une rénovation plus complète (aménagement d'une salle du conseil et d'une salle des mariages accessible en lieu et place de la salle des recettes, et changement du mode de chauffage), et de faire de même pour la rénovation de nos local (très vétuste) des services techniques municipaux... Mais il faut bien en laisser un peu à nos successeurs...

Nous espérons pouvoir terminer tous ces chantiers avant la fin du mandat (il nous reste à peine 1 ans ½) et de commencer à réfléchir aux projets la commune pour l'avenir...

Pour ce qui me concerne, je vais avoir 65 ans dans un mois, je serai à la retraite dans un an, j'ai décidé donc décidé de passer la main à l'issue de mon 3^e mandat.

Maire de Régny depuis 18 ans, j'estime que ça suffit, il faut savoir laisser la place à d'autres avec d'autres méthode et peut-être d'autres idées...

Je n'ai pas pour autant décidé d'abandonner la gestion des affaires publiques, je travaille dans l'intercommunalité depuis 38 ans, j'ai donc une certaine connaissance du sujet et de la gestion de ce que l'on appelle les établissements publics de coopération intercommunale.

Si vous le décidez, et si une majorité des élus de nos 16 communes en décident aussi, je compte m'investir au niveau de notre intercommunalité, la COPLER, pour mener, comme à Régny, une politique active de transition énergétique et écologique, comme s'attaquer à la rénovation de l'habitat dans nos centres bourgs, ou à la requalification de nos friches industrielles...

Je pense qu'il y a beaucoup à faire à la COPLER pour soutenir l'activité et la vie de nos communes, j'ai donc décidé, comme Jean-Paul Capitan l'a fait au cours de ce mandat (et je salue son action !) d'y consacrer toute mon énergie, ou - à défaut - de prendre ma retraite d' élu...

Avant de céder la parole à mon dynamique et sympathique premier adjoint, Ben Laïadi qui assure depuis quelques jours la Présidence de l'espace 2M (la mission locale du Roannais).... Bravo Ben et bon courage... Je dois vous dire que nous

avons prévu d'honorer ce soir nos jeunes sportifs du judo club de Régný qui ont remporté de nombreux trophées et c'est Manue qui officiera, avec l'aide de Fred je suppose...

Voilà, j'en ai terminé, je cède la parole à Ben, je vous remercie pour votre attention et je vous souhaite à toutes et à tous, une belle et heureuse année 2025 !

Bonne soirée à tous.